

Số: 255/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 10 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 10/2022/KDTM-ST ngày 21/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 98/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19/02/2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 207, tờ bản đồ số 05, diện tích 167m², tại khu phố Hương Mạc, phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 908376, số vào sổ cấp GCN: CH 01310 do UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 23/12/2014. Tên chủ sử dụng đất ông Đàm Thận Công. Giá khởi điểm là: 2.060.374.000đồng.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/3/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 12/3/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về BDGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Từ Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

